

COMMUNE D'AJACCIO

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Henri PINNA - Joseph MELGRANI -
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT -
- Antoine PINNA -
- Notaires associés –
6, Bd Sylvestre Marcaggi
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Valérie MARCHIONE, Notaire à AJACCIO, le 5 septembre 2023, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

I) Madame Claira GIOCANTI, demeurant à PARIS 13ÈME.
Née à AJACCIO le 17 mars 1932 ;

II) Madame Antoinette GIOCANTI, demeurant à PARIS .
Née à AJACCIO le 17 mars 1932 et décédée à PARIS le 14 avril 2023 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), ont possédés, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, le bien ci-après désigné :

A AJACCIO (CORSE-DU-SUD).

Dans un ensemble immobilier cadastré section BZ lieudit **OLIVETTO** N°285 pour 43 a 02 ca.
Le lot N°83, soit un appartement au rez de chaussée du bâtiment A comprenant une pièce, une cuisine et une salle d'eau ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : scp.pmc@notaires.fr.

Pour avis Maître Valérie MARCHIONE