

Maître Magali RENUCCI-SAVELLI
Notaire titulaire d'un Office Notarial à AJACCIO (20090), boulevard Louis Campi,
Résidence les Jardins de Bodiccione, bâtiment C1

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

COMMUNE D'AFA

Suivant acte reçu par Maître Magali RENUCCI-SAVELLI, Notaire à AJACCIO, le 14 avril 2022, il a été constaté conformément à l'article 1^{er} de la loi du 6 mars 2017, la qualité de propriétaires de :

Madame Angèle Marie FAGGIANELLI, en son vivant retraitée, demeurant à AJACCIO (20090) 23 boulevard Dominique Paoli. Née à AFA (20167) le 11 janvier 1922. Veuve de Monsieur Jean Léopold ANDRE et non remariée. Décédée à AJACCIO (20000) le 17 mars 2008.

Madame Diane FAGGIANELLI, en son vivant retraitée, demeurant à AJACCIO (20090) 23 boulevard Dominique Paoli. Née à AFA (20167) le 23 janvier 1931. Célibataire. Décédée à AJACCIO (20000) le 25 avril 2014.

Monsieur François FAGGIANELLI, auto-entrepreneur, demeurant à AFA (20167) Radica. Né à BASTIA (20200) le 10 juin 1958. Divorcé de Madame Dominique Renée JEANNOT suivant jugement rendu par le tribunal judiciaire d'AJACCIO (20000) le 4 novembre 2015, et non remarié.

Qui depuis plus de trente ans, ont possédé, tant directement que du chef et à la suite de leur auteur, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code civil, le bien ci-après désigné :

A AFA (Corse du Sud) Hameau de Radica, lieudit Lapenajo, une parcelle de terre, cadastrée : Section A numéro 176 lieudit LAPENAJO pour une contenance de 07a 52ca.

Conformément à l'article 1^{er} de la loi du 6 mars 2017 :

"Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière publication de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière."

Adresse mail de l'étude : magali.renucci-savelli@notaires.fr